ПРОЕКТ: ПРЕРАБОТКА ПО ВРЕМЕ НА СТРОИТЕЛСТВО

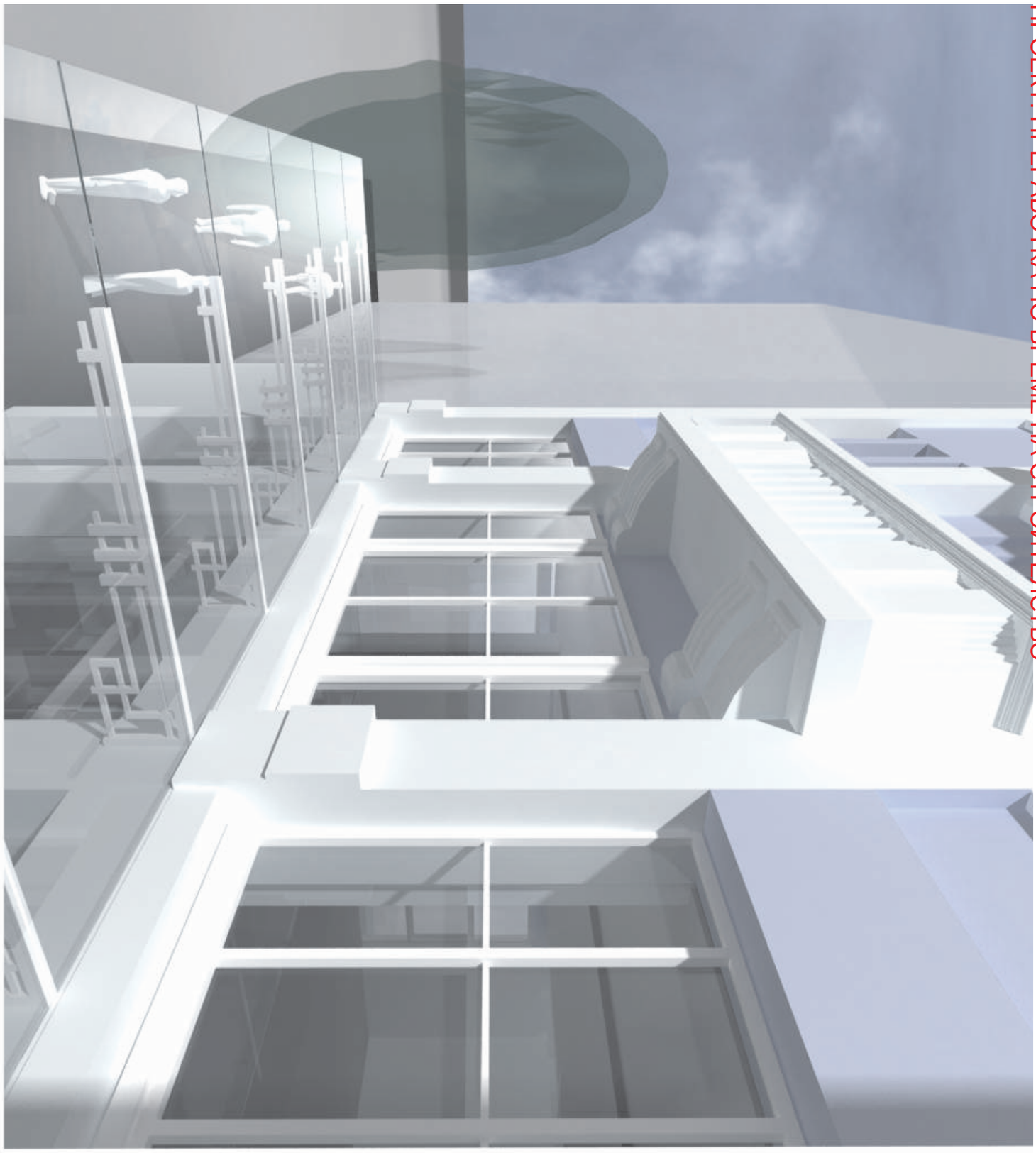
MARIA LOUISA
SHOPPING SPACE AND OFFICES

MARIA LOUISA BLV., PLOT XXI-4, DISTRICT 36, ZONE G 14. EXTERIOR PROJECT CHANGES DEVELOPER: SILVERCON EOOD

Архитектурни инициативи
Architectural initiatives

Георги Станишев ПРОЖЕКТС
София 1000
Бул. П. Евтимий 3
Тел. 02 9869805
Факс: 02 9869806
МТ + 359 875486653
E stan@mail.bol.bg

Georgi Stanishev PROJECTS
3, P. Evtimiy Blvd.
Sofia 1000, Bulgaria
Fax + 3592 9869806
MT + 359 875486653
E stan@mail.bol.bg



ПРОЕКТ: ПРЕРАБОТКА ПО ВРЕМЕ НА СТРОИТЕЛСТВО

MARIA LOUISA

SHOPPING SPACE AND OFFICES

Георги Станишев ПРОЖЕКТС

София 1000
Бул. П. Евтимий 3
Тел 02 9889805
Факс 02 9889806
МТ 87548663
E stan@mail.bol.bg

Georgi Stanishev PROJECTS

3, P. Evtimiy Blvd.
Sofia 1000, Bulgaria
Fax + 3592 9889806
MT + 359 87548663
E stan@mail.bol.bg

Архитектурни инициативи
Architectural initiatives

MARIA LOUISA BLV., PLOT XXI-4, DISTRICT 36, ZONE G 14. EXTERIOR PROJECT CHANGES DEVELOPER: SILVERCON EOOD

ПРОЕКТ: ПРЕРАБОТКА ПО ВРЕМЕ НА СТРОИТЕЛСТВО

MARIA LOUISA
SHOPPING SPACE AND OFFICES

MARIA LOUISA BLV., PLOT XXI-4, DISTRICT 36, ZONE G 14. EXTERIOR PROJECT CHANGES DEVELOPER: SILVERCON EOOD

Архитектурни инициативи
Architectural initiatives

Георги Станишев ПРОЖЕКТС
София 1000
Бул. П. Евтимий 3
Тел. 02 9869805
Факс: 02 9869806
МТ + 359 875486653
E stan@mail.bol.bg

Georgi Stanishev PROJECTS
3, P. Evtimiy Blvd.
Sofia 1000, Bulgaria
Fax + 3592 9869806
MT + 359 875486653
E stan@mail.bol.bg

ПРОЕКТ: ПРЕРАБОТКА ПО ВРЕМЕ НА СТРОИТЕЛСТВО

MARIA LOUISA
SHOPPING SPACE AND OFFICES

MARIA LOUISA BLV., PLOT XXI-4, DISTRICT 36, ZONE G 14. EXTERIOR PROJECT CHANGES DEVELOPER: SILVERCON EOOD

Архитектурни инициативи
Architectural initiatives

Георги Станишев ПРОЖЕКТС
София 1000
Бул. П. Евтимий 3
Тел. 02 9869805
Факс: 02 9869806
МТ + 359 879 546653
E stan@mail.bol.bg

Georgi Stanishev PROJECTS
3, P. Evtimiy Blvd.
Sofia 1000, Bulgaria
Fax + 3592 9869806
MT + 359 879 546653
E stan@mail.bol.bg

MARIA LOUISA
SHOPPING SPACE AND OFFICES

MARIA LOUISA BLV., PLOT XXI-4, DISTRICT 36, ZONE G 14. EXTERIOR PROJECT CHANGES DEVELOPER: SILVERCON EOOD

Георги Станишев ПРОЖЕКТС
София 1000
Бул. П. Евтимий 3
Тел. 02 9869805
Факс: 02 9869806
МТ + 359 879548653
E stan@mail.bol.bg

Georgi Stanishev PROJECTS
3, P. Evtimiy Blvd.
Sofia 1000, Bulgaria
Fax + 3592 9869806
MT + 359 879548653
E stan@mail.bol.bg

Архитектурни инициативи
Architectural initiatives

Т ПРОЕКТ 2006

Р ПРОЕКТ 2012

ПРОМЕНИ:

СНИМКА 1952

Т ПРОЕКТ 2006

Р ПРОЕКТ 2012

ПРОМЕНИ:

MARIA LOUISA
SHOPPING SPACE AND OFFICES

MARIA LOUISA BLV., PLOT XXI-4, DISTRICT 36, ZONE G 14. EXTERIOR PROJECT CHANGES DEVELOPER: SILVERCON EOOD

Георги Станишев ПРОЖЕКТС
София 1000
Бул. П. Евтимий 3
Тел. 02 9869805
Факс: 02 9869806
МТ + 359 879 546663
E stan@mail.bol.bg

Georgi Stanishev PROJECTS
3, P. Evtimiy Blvd.
Sofia 1000, Bulgaria
Fax + 3592 9869806
MT + 359 879 546663
E stan@mail.bol.bg

Архитектурни инициативи
Architectural initiatives

СНИМКА 1952

Р ПРОЕКТ 2012

СРАВНИТЕЛЕН АНАЛИЗ
ФАСАДА ЗАПАД СГРАДА “А”

Архитектурни инициативи
Architectural initiatives

Georgi Stanishev PROJECTS
3, P. Evtimiy Blvd.
Sofia 1000, Bulgaria
Fax + 3592 9869806
MT + 359 879546653
E stanchmail.bol.bg

Георги Станишев ПРОЖЕКТС
София 1000
Бул. П. Евтимий 3
Тел. 02 9869805
Факс 02 9869806
МТ 879546653
E stanchmail.bol.bg

MARIA LOUISA
SHOPPING SPACE AND OFFICES

MARIA LOUISA BLV., PLOT XXI-4, DISTRICT 36, ZONE G 14. EXTERIOR PROJECT CHANGES DEVELOPER: SILVERCON EOOD

ПРОЕКТ: ПРЕРАБОТКА ПО ВРЕМЕ НА СТРОИТЕЛСТВО

ПРИНЦИПНО ПОЗИЦИОНИРАНЕ НА РЕКЛАМНИ И ТЕКСТОВИ ТАБЛА НА ТЪРГОВСКИЯ ЦЕНТЪР

MARIA LOUISA
SHOPPING SPACE AND OFFICES

MARIA LOUISA BLV., PLOT XXI-4, DISTRICT 36, ZONE G 14. EXTERIOR PROJECT CHANGES DEVELOPER: SILVERCON EOOD

Архитектурни инициативи
Architectural initiatives

Георги Станишев ПРОЖЕКТС
София 1000
Бул. П. Евтимий 3
Тел. 02 9869805
Факс: 02 9869806
МТ + 359 879548663
E stanimail.bol.bg

Georgi Stanishev PROJECTS
3, P. Evtimiy Blvd.
Sofia 1000, Bulgaria
Fax + 3592 9869806
MT + 359 879548663
E stanimail.bol.bg

ОБЯСНИТЕЛНА ЗАПИСКА

Към инвестиционен проект *МА ЛУИЗА:*
ТЪРГОВСКИ ЦЕНТЪР И ОФИСИ : Строеж: Реконструкция /цялостно демонтиране и подмяна на конструкцията на съществуващи сгради/, преустройство и пристройка на съществуващи сгради 2, 3 и 5 ет. в търговски център с офиси" – ПРЕРАБОТКА ПО ВРЕМЕ НА СТРОИТЕЛСТВО (ЧЛ. 154, АЛ. 2, Т. 5 И 7 ОТ ЗУТ) УПИ XXI-4, кв. 36, местност „Зона Г-14" по плана на гр. София, бул. „Мария Луиза" №58, във ФАЗА: Работен проект

ЗАБЕЛЕЖКА: С ЦВЯТ СА МАРКИРАНИ ТЕКСТОВЕ ОТ ОБЩАТА ЗАПИСКА КЪМ ПРЕРАБОТКА НА ПРОЕКТА, КОИТО СЕ ОТНАСЯТ КЪМ ЕКСТЕРИОРА НА ИСТОРИЧЕСКАТА ЧАСТ (ФАСАДИ ЗАПАД И СЕВЕР НА СГРАДА 1

С настоящия проект се извършват следните промени в проект Част АРХИТЕКТУРА:

Промени по Фасадното решение

Северната фасада която гледа към Лъвов мост (Сграда 1):

На партера и първия етаж се предвижда растерна фасада с уедрен модул на прозорците от етаж до етаж без брюстунг. Отваряемите крила на втори етаж следва да се запазят, поради липса на естествена вентилация. Отваряемата врата за достъп на инвалиди от север отпада поради изравнената настилка с нивото на влизане от към главния вход.На горните етажи се взе решение за отрязване на гредите по етажите между ос А и ос Б, съгласувано с конструктор, като в това поле се изпълнява растерна фасада с уедрени стъклени полета от етаж до етаж без брюстунг. От другата страна между оси Б и В отпада растерната фасада и остава плътна стена с оставени в нея прозорци по 3 на всеки от трите етажа разместени през един по съответната избрана схема. Наличието на нова стена на това място ще наложи доливането на греди които да я носят. На последното ниво се предвижда затваряне на част от терасата със стъклен шлиц и покриване на металната пергола като се оставя врата за излизане на останалата тераса.

Западната фасада към бул. Мария Луиза(Сграда 1):
Остъклява се партерната лоджия-проход с цели стъкла и с автоматична врата за входа.
Отпада растерното остъкляване по ос Б през двете нива, като на кота +3.50 се поставя стъклено покритие над "виндфанга" (от ос 1 до ос 4/ оси А и Б).
Растера на покривното остъкляване е сгъстен с цели стъкла заменят се ст.бет. наклонени греди с метални под съответните профили на остъкляването (Кота 16.03 м.).
Над партерно ниво и входовете към магазина се монтира лек защитен навес козирка върху конзоли близки по орнаментален мотив до Ар Деко на 30тте години от 20ти век.
Уедряват се полетата на растерното остъкляване от етаж до етаж без брюстунг по детайл на фирмата изпълнител на кота +19.17.

Източна и западна фасади към северния калкан (Сграда 1):
Променят се досегашните малки квадратни прозорци като на кота +3.50 от запад отпадат изцяло. По останалите етажи се изпълняват шлицове от край до край.

Източната фасада (Сграда 1):
Предвиждат големи нови прозорци с дограма на коти +7.00;+10.01;+13.02.
Уедряват се полетата на растерното остъкляване от етаж до етаж без брюстунг по детайл на фирмата изпълнител. По ос Д на коти +10.16;+13.17;+16.18;+19.17.

Северна фасада от страната на двора (Сграда 1):
Отпада растерното остъкляване на кухненските боксове по етажи, на негово място ще се изпълни плътна стена. Наличието на нова стена на това място ще наложи доливането на греди които да я носят.

Северна фасада от страната на двора (Сграда 2):
Отпада покривното остъкляване между оси Д* и Е по оси 2 и 4 където се предвижда нова отркрита тераса на кота +7.25 с излизане от офиса през нови отвори по ос Д и от кафето с ново растерно остъкляване по ос 2.
На мястото на вертикалното остъкляване между оси Д* и Е по ос 4, ще се изпълни стена до плочата и ще се запази стъкления парапет, обосновката е наличието на климатична техника в малкия вътрешен двор на това място.
Предвижда се уедряване на растера фасадата на целия стъклен обем вертикално и покривно остъкляване, както и на вертикалното остъкляване между оси 3 и И.
Отварят се две нови табакери в покривната плоча над офисите.

Западна и източна фасада в дъното на имота (Сграда 3):
Уедряват се полетата на растерното остъкляване по ос И на запад към малкия двор.
Покривното остъкляване мезду оси К и Л* остава само над стълбата, с уедрен растер и два дълги димоотводни люка, а в останалите полета ще бъде изпълнено покритие с термопанели.

Източна фасада в дъното на имота (Сграда 2)
Плоският покрив между оси 3 и И на кота +8.30 става използваема тераса
Мястото на излизане на тераста е под колоната на ос 2 и ос 3 посредством нова двойна врата.
На новата тераса се предвижда поставяне на ажурен метален парапет с Н 1.05м.

Южна фасада (Сграда 2):
Терасата между оси 3 и И се затваря с покривно остъкляване като отпадат съответните вертикални прозорци.
По калканната стена на тяло 2 на кота +10.50 се отварят 4 временни прозореца.

Промени в разпределенията описани по нива:

Сутерен– кота -3,50

1. Променени са местата на ескалаторите от позиция между оси 2 и 3 и оси Ж и З отиват непосредствено до главния вход между оси 1 и 2 и оси В и Г. Като тип и конфигурации на изрязване на плочата, както и по начин на свързване на етажите от кръстосан, стават на успореден вариант. Изрязванията на плочите ще съответстват на изискванията на фирмата производител и на изискванията на конструкциите на сградата и ще бъдат изпълнени по съответния конструктивен проект.
От функционалното решение на предвидения в сутерена супермаркет ще се появи нов склад зад

Архитектурни инициативи
Architectural initiatives

Georgi Stanishev PROJECTS
3, P. Evtimiy Blvd.
Sofia 1000, Bulgaria
Fax + 3592 9869806
MT + 359 879548663
E - stan@mail.bol.bg

Георги Станишев ПРОЖЕКТС
София 1000
Бул. П. Евтимий 3
Тел. 02 9869805
Факс 02 9869806
МТ + 879548663
E - stan@mail.bol.bg

MARIA LOUISA
SHOPPING SPACE AND OFFICES

MARIA LOUISA BLV., PLOT XXI-4, DISTRICT 36, ZONE G 14. EXTERIOR PROJECT CHANGES DEVELOPER: SILVERCON EOOD

ескалаторите!

Партер– кота +0,00

1. Ще се изпълни остъкляване на партерния проход което стане по следния начин:
- По северната фасада то е част от общото растерно остъкляване за двата етажа.
- По западната фасада

Между оси 3 и 4 се предвижда цял стъклопакет.

Между оси 2 и 3 автоматична двойна врата от единично стъкло по детайл на фирмата производител дублирана и по ос Б с цел оформяне на винтфанг.

Между оси 1 и 2 двойна отваряема в двете посоки врата, от единично стъкло дублирана и по ос Б с цел оформяне на товарен отсек.
Единични стъкла се поставят и по ос 2 и 3 за да разделят пространството на прохода функционално както следва:

Между оси 3 и 4 площ за рекламна цел.

Между оси 2 и 3 винтфанг.

Между оси 1 и 2 за товарен отсек с подемник към сутерена.

- При посещение на обекта беше констатирано че нивото на тротоара е същото като това на сградата което я прави общодостна през главния вход.

2. Променени са местата на ескалаторите към сутерена от позиция между оси 2 и 3 и оси Ж и З отиват непосредствено до главния вход между оси 1 и 2 и оси В и Г. Променени са ескалаторите между оси 2 и 3 и оси Ж и З към кота +3.50 като тип и конфигурации на изрязване на плочата, както и по начин на свързване на етажите от кръстосан на успореден вариант. Изрязванията на плочите ще съответстват на изискванията на фирмата производител и на изискванията на конструкциите на сградата и ще бъдат изпълнени по съответния конструктивен проект.

Първи етаж– кота +3,50

1. Променени са ескалаторите — като тип и конфигурации на изрязване на плочата, както и по начин на свързване на етажите (от кръстосан на успореден вариант). Изрязванията на плочите съответстват на изискванията на фирмата производител и на изискванията на конструкциите на сградата.
2. Отпада растерното остъкляване по ос Б през двете нива, като на кота +3.50 се поставят витринни стъкла
3. Главно електромерно табло на кота +3.50 се премества извън сградата с осигурен достъп, като помещението става обслужващо стълбата.
4. Терасата между оси 3 и И се затваря с покривно остъкляване като отпадат съответните вертикални прозорци и става част от интериора на магазина.
5. Отпада покривното остъкляване между оси Д* и Е по оси 2 и 4 където се предвижда нова плоча, която да стане използваема открита тераса на кота +7.25.
На мястото на вертикалното остъкляване между оси Д* и Е по ос 4, ще се изпълни стена до плочата, обосновката е наличието на климатична техника в малкия вътрешен двор на това място. Покрива се частично терасата между оси 3 и И по ос 4, като се продължава вертикалната стъклена повърхност.

Втори етаж– кота +7,00

1. Затварят се отворите в плочата между оси А и Б и площа на офиса се увеличава до фасадата по бул. Мария Луиза.
2. Отпада покривното остъкляване между оси Д* и Е по оси 2 и 4 където се предвижда нова отркрита тераса на кота +7.25 с излизане от офиса през нови отвори по ос Д и от кафето с ново растерно остъкляване по ос 2.
3. Плоският покрив между оси 3 и И на кота +8.30 става използваема тераса
Мястото на излизане на тераста е под колоната на ос 2 и ос 3 посредством нова двойна врата, а от кота +7.00 се стига чрез нова метална стълба.
Светлата височина за излизане е 166 см което налага премахвамето на носещата греда на плочата на кота +10.50 която стъпва на колоната по оси 2 и 3 и насаждане на нова колона върху гредата на кота +7.00 която да носи плочата.
На новата тераса се предвижда поставяне на ажурен метален парапет с Н 1.05м.

Трети етаж– кота +10,50

1. Затварят се отворите в плочата между оси А и Б и площа на офиса се увеличава до фасадата по бул. Мария Луиза, като за излизането на малката тераска на кота +11.18 се предвижда нова ст.бет стълба с две симетрични рамена.

Четвърти етаж– кота +13,02

1. Затварят се отворите в плочата между оси А и Б и площа на офиса се увеличава до фасадата по бул. Мария Луиза, като се оставя отвор над новата стълба на кота 10.50, който се затваря с дограма.

Пети етаж– кота +16,03

1. Затварят се отворите в плочата между оси А и Б и площа на офиса се увеличава до фасадата по бул. Мария Луиза,
2. Ще се изпълни нова спирка на асансьора на терасата на кота +16.03,
който ще бъде затворен с остъклен обем през който ще става и излизането на терасата на кота +16.18. Това свързано с премахване на конструктивни елементи шайба и греда по ос 4 което ще бъде изпълнено по конструктивен проект.
3. Отпада металната стълба към кота +19.04 като отвора и се запълва.
4. Над стълбата към кота +16.03 се предвижда изпълнението на нова ст.бет. Стълба към кота +19.04 с прорязване на нов отвор в плочата.
5. Преработват се санитарните възли, като остава един с предверие в дясно от ос Г.
И кухненси бокс непосредсвено до него по ос 3

Шести етаж– кота +19,04

1. Отпада металната стълба към кота +19.04 като отвора и се запълва.
2. Над стълбата към кота +16.03 се предвижда изпълнението на нова ст.бет. Стълба към кота +19.04 с прорязване на нов отвор в плочата.

Арх. Пламен Деянов
София 25.01.2012

Архитектурни инициативи
Architectural initiatives

Георги Станишев ПРОЖЕКТС
София 1000
Бул. П. Евтимий 3
Тел. 02 9869805
Факс: 02 9869806
МТ + 359 875486653
E stanimail.bol.bg

Georgi Stanishev PROJECTS
3, P. Evtimiy Blvd.
Sofia 1000, Bulgaria
Fax + 3592 9869806
MT + 359 875486653
E stanimail.bol.bg

MARIA LOUISA
SHOPPING SPACE AND OFFICES

MARIA LOUISA BLV., PLOT XXI-4, DISTRICT 36, ZONE G 14. EXTERIOR PROJECT CHANGES DEVELOPER: SILVERCON EOOD

MARIA LOUISA

SHOPPING SPACE AND OFFICES

MARIA LOUISA BLV., PLOT XXI-4, DISTRICT 36, ZONE G 14. EXTERIOR PROJECT CHANGES DEVELOPER: SILVERCON EOOD

Георги Станишев ПРОЖЕКТС

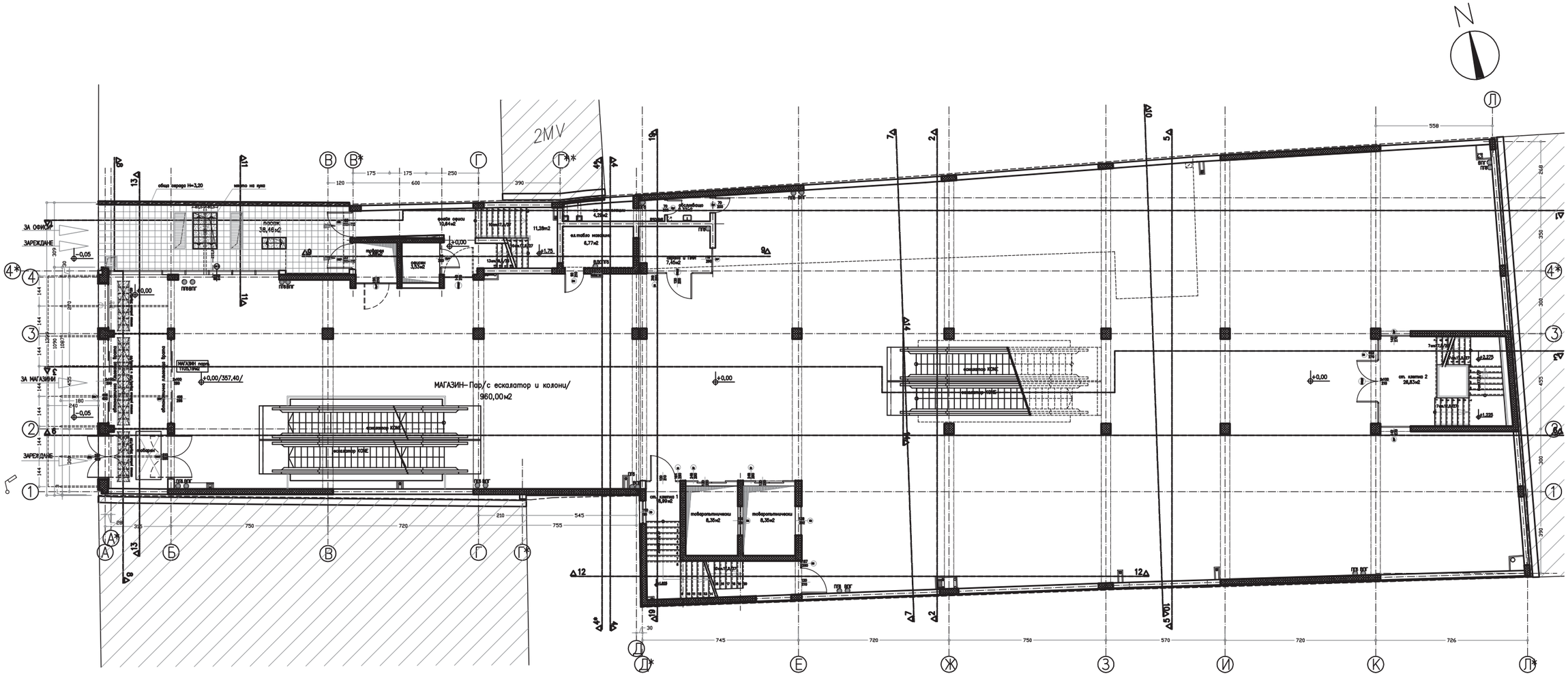
София 1000
Бул. П. Евтимий 3
Тел 02 9889805
Факс 02 9889806
МТ 87548663
Е stan@mail.bol.bg

Georgi Stanishev PROJECTS

3, P. Evtimiy Blvd.
Sofia 1000, Bulgaria
Fax + 3592 9889806
MT + 359 87548663
E stan@mail.bol.bg

Архитектурни инициативи
Architectural initiatives

ПРОЕКТ: ПРЕРАБОТКА ПО ВРЕМЕ НА СТРОИТЕЛСТВО



РАЗПРЕДЕЛЕНИЕ ПАРТЕРЕН ЕТАЖ +0,00 М 1:200

1208,73m2

MARIA LOUISA

SHOPPING SPACE AND OFFICES

MARIA LOUISA BLV., PLOT XXI-4, DISTRICT 36, ZONE G 14. EXTERIOR PROJECT CHANGES DEVELOPER: SILVERCON EOOD

Георги Станишев ПРОЖЕКТС

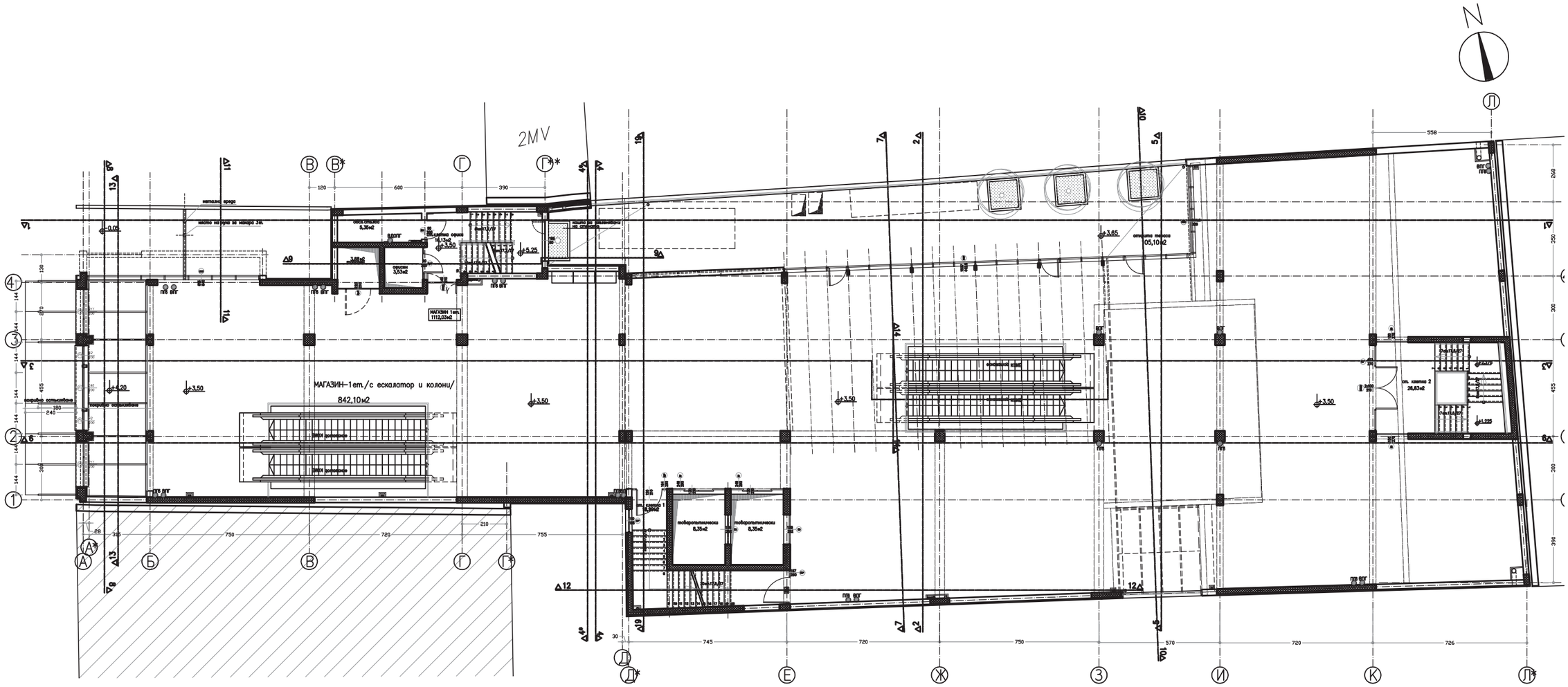
София 1000
Бул. П. Евтимий 3
Тел 02 9889805
Факс 02 9889806
МТ 87548663
E stan@mail.bol.bg

Georgi Stanishev PROJECTS

3, P. Evtimiy Blvd.
Sofia 1000, Bulgaria
Fax + 3592 9889806
MT + 359 87548663
E stan@mail.bol.bg

Архитектурни инициативи
Architectural initiatives

ПРОЕКТ: ПРЕРАБОТКА ПО ВРЕМЕ НА СТРОИТЕЛСТВО



РАЗПРЕДЕЛЕНИЕ ПЪРВИ ЕТАЖ +3,50 М 1:200

1143,88m2

MARIA LOUISA

SHOPPING SPACE AND OFFICES

MARIA LOUISA BLV., PLOT XXI-4, DISTRICT 36, ZONE G 14. EXTERIOR PROJECT CHANGES DEVELOPER: SILVERCON EOOD

Георги Станишев ПРОЖЕКТС

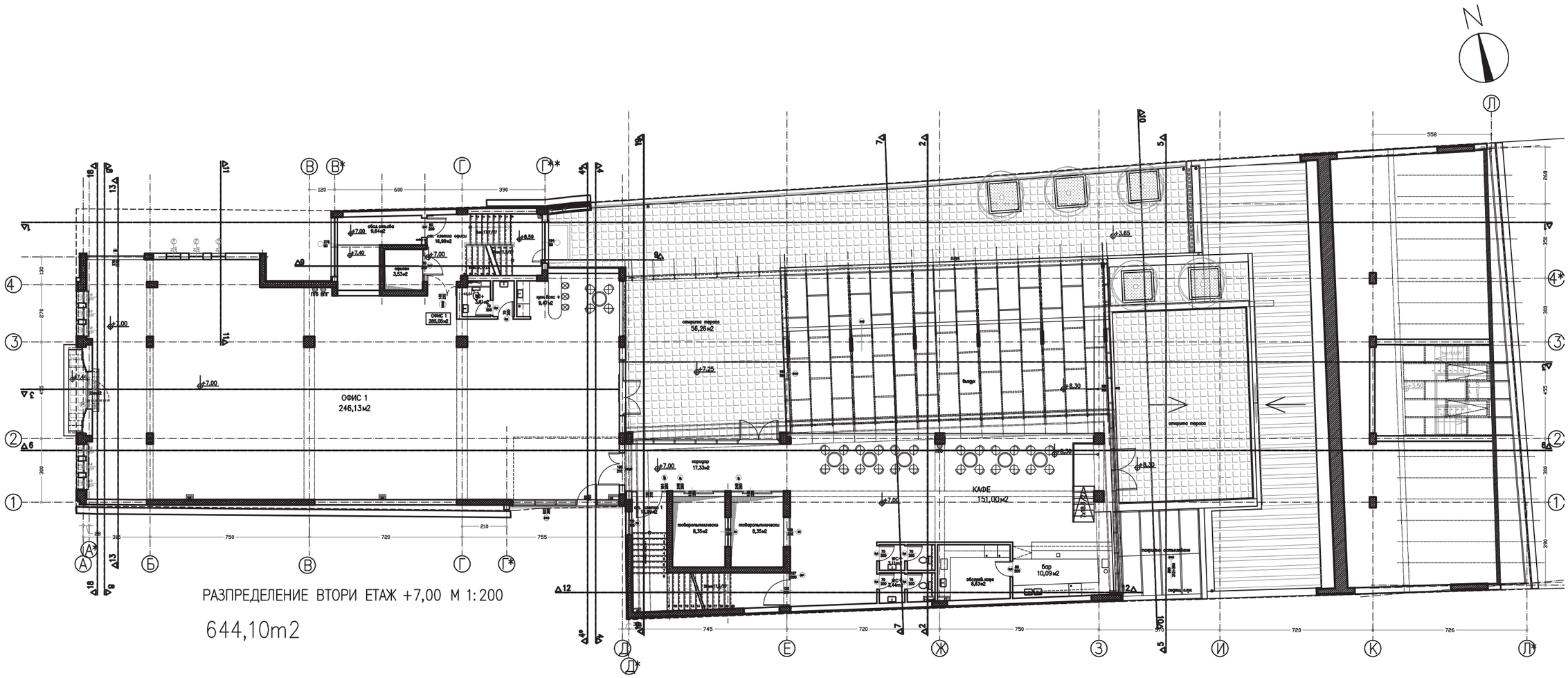
София 1000
Бул. П. Евтимий 3
Тел 02 9889805
Факс 02 9889806
МТ 87548663
Е stan@mail.bol.bg

Georgi Stanishev PROJECTS

3, P. Evtimiy Blvd.
Sofia 1000, Bulgaria
Fax + 3592 9889806
MT + 359 87548663
E stan@mail.bol.bg

Архитектурни инициативи
Architectural initiatives

ПРОЕКТ: ПРЕРАБОТКА ПО ВРЕМЕ НА СТРОИТЕЛСТВО



РАЗПРЕДЕЛЕНИЕ ВТОРИ ЕТАЖ +7,00 М 1:200

644,10m2

MARIA LOUISA

SHOPPING SPACE AND OFFICES

Георги Станишев ПРОЖЕКТС

София 1000
Бул. П. Евтимий 3
Тел 02 9889805
Факс 02 9889806
МТ 87548663
Е stan@mail.bol.bg

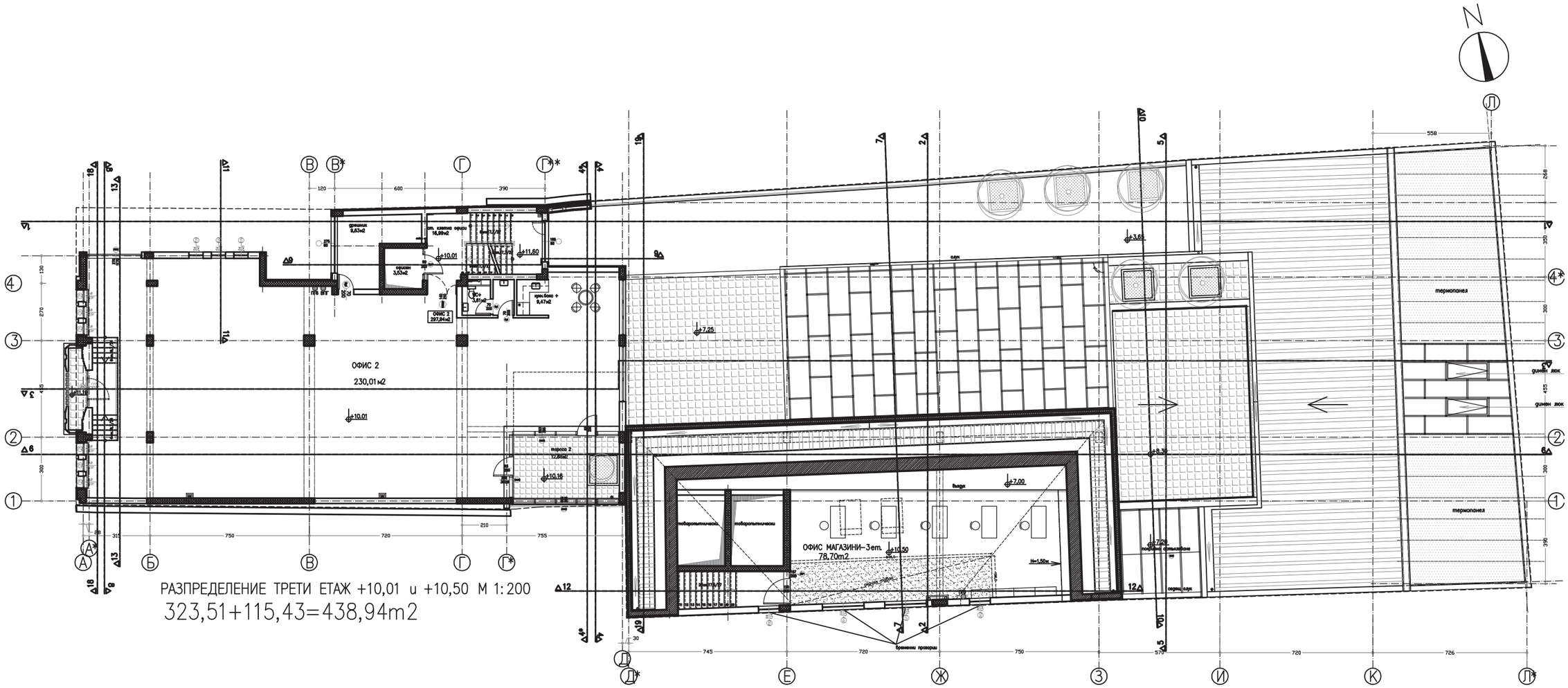
Georgi Stanishev PROJECTS

3, P. Evtimiy Blvd.
Sofia 1000, Bulgaria
Fax + 3592 9889806
MT + 359 87548663
E stan@mail.bol.bg

Архитектурни инициативи
Architectural initiatives

MARIA LOUISA BLV., PLOT XXI-4, DISTRICT 36, ZONE G 14. EXTERIOR PROJECT CHANGES DEVELOPER: SILVERCON EOOD

ПРОЕКТ: ПРЕРАБОТКА ПО ВРЕМЕ НА СТРОИТЕЛСТВО



MARIA LOUISA

SHOPPING SPACE AND OFFICES

MARIA LOUISA BLV., PLOT XXI-4, DISTRICT 36, ZONE G 14. EXTERIOR PROJECT CHANGES DEVELOPER: SILVERCON EOOD

Георги Станишев ПРОЖЕКТС

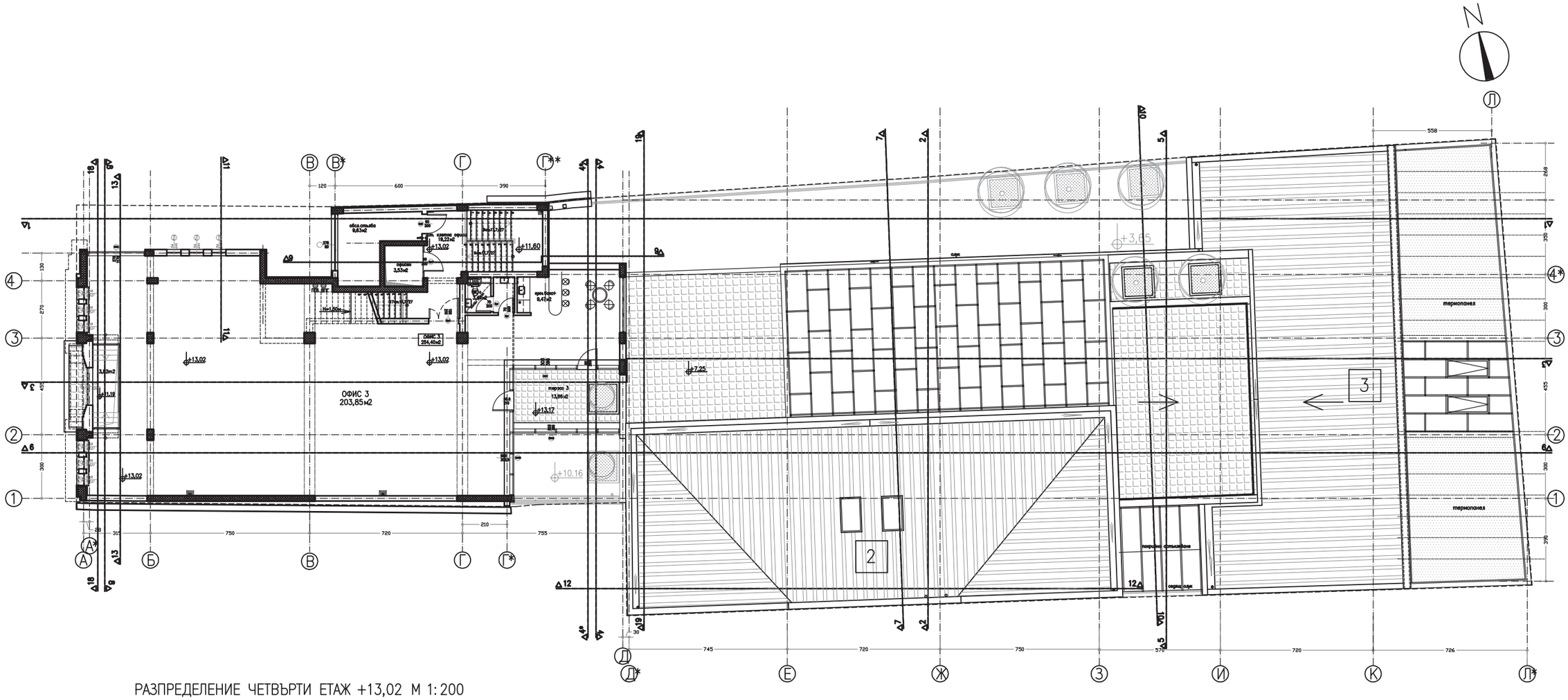
София 1000
Бул. П. Евтимий 3
Тел 02 9889805
Факс 02 9889806
МТ 87548663
E stan@mail.bol.bg

Georgi Stanishev PROJECTS

3, P. Evtimiy Blvd.
Sofia 1000, Bulgaria
Fax + 3592 9889806
MT + 359 87548663
E stan@mail.bol.bg

Архитектурни инициативи
Architectural initiatives

ПРОЕКТ: ПРЕРАБОТКА ПО ВРЕМЕ НА СТРОИТЕЛСТВО



РАЗПРЕДЕЛЕНИЕ ЧЕТВЪРТИ ЕТАЖ +13,02 М 1:200

302,16 м2

MARIA LOUISA

SHOPPING SPACE AND OFFICES

MARIA LOUISA BLV., PLOT XXI-4, DISTRICT 36, ZONE G 14. EXTERIOR PROJECT CHANGES DEVELOPER: SILVERCON EOOD

Георги Станишев ПРОЖЕКТС

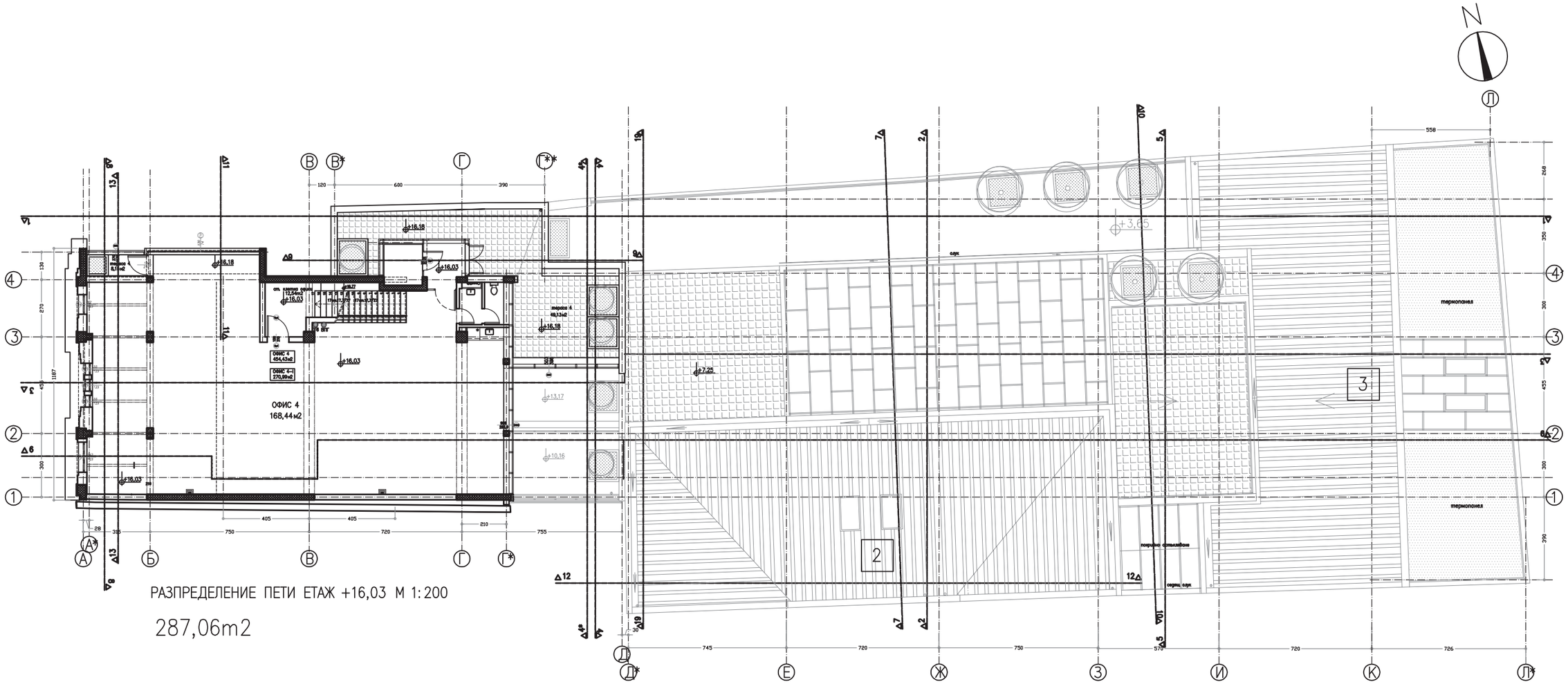
София 1000
Бул. П. Евтимий 3
Тел 02 9889805
Факс 02 9889806
МТ 87548663
Е stan@mail.bol.bg

Georgi Stanishev PROJECTS

3, P. Evtimiy Blvd.
Sofia 1000, Bulgaria
Fax + 3592 9889806
MT + 359 87548663
E stan@mail.bol.bg

Архитектурни инициативи
Architectural initiatives

ПРОЕКТ: ПРЕРАБОТКА ПО ВРЕМЕ НА СТРОИТЕЛСТВО



РАЗПРЕДЕЛЕНИЕ ПЕТИ ЕТАЖ +16,03 М 1:200

287,06m2

MARIA LOUISA

SHOPPING SPACE AND OFFICES

MARIA LOUISA BLV., PLOT XXI-4, DISTRICT 36, ZONE G 14. EXTERIOR PROJECT CHANGES DEVELOPER: SILVERCON EOOD

Георги Станишев ПРОЖЕКТС

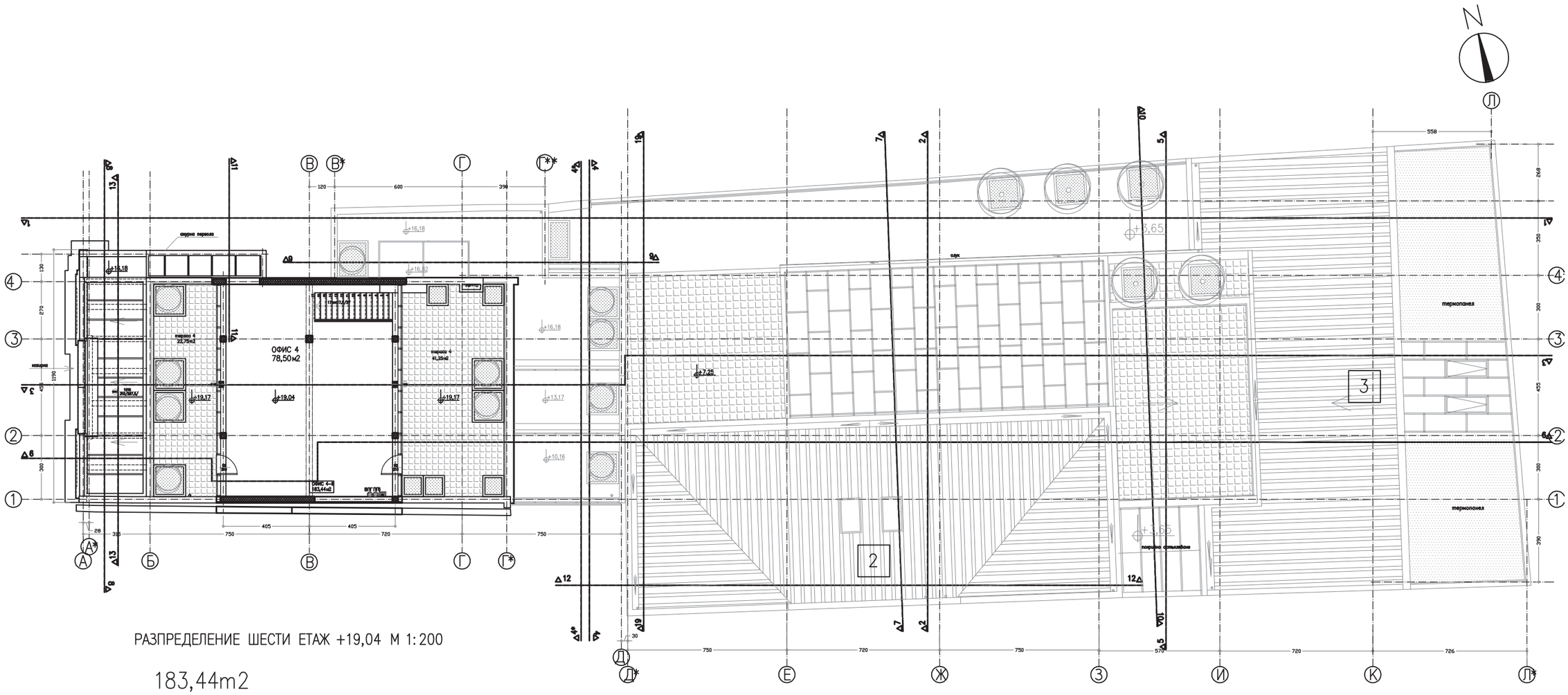
София 1000
Бул. П. Евтимий 3
Тел 02 9889805
Факс 02 9889806
МТ 87548663
E stan@mail.bol.bg

Georgi Stanishev PROJECTS

3, P. Evtimiy Blvd.
Sofia 1000, Bulgaria
Fax + 3592 9889806
MT + 359 87548663
E stan@mail.bol.bg

Архитектурни инициативи
Architectural initiatives

ПРОЕКТ: ПРЕРАБОТКА ПО ВРЕМЕ НА СТРОИТЕЛСТВО



РАЗПРЕДЕЛЕНИЕ ШЕСТИ ЕТАЖ +19,04 М 1:200

183,44m2

MARIA LOUISA

SHOPPING SPACE AND OFFICES

Георги Станишев ПРОЖЕКТС

София 1000
Бул. П. Евтимий 3
Тел 02 9889805
Факс 02 9889806
МТ 87548663
Е stan@mail.bol.bg

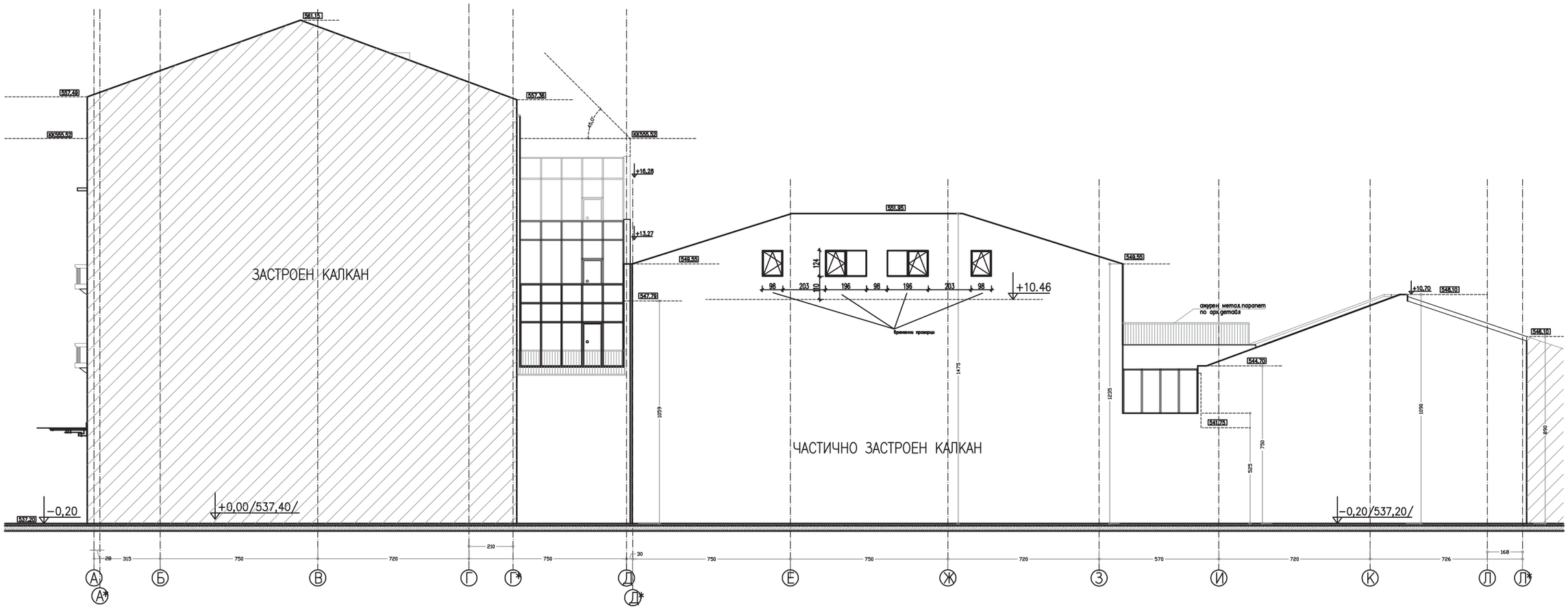
Georgi Stanishev PROJECTS

3, P. Evtimiy Blvd.
Sofia 1000, Bulgaria
Fax + 3592 9889806
MT + 359 87548663
E stan@mail.bol.bg

Архитектурни инициативи
Architectural initiatives

MARIA LOUISA BLV., PLOT XXI-4, DISTRICT 36, ZONE G 14. EXTERIOR PROJECT CHANGES DEVELOPER: SILVERCON EOOD

ПРОЕКТ: ПРЕРАБОТКА ПО ВРЕМЕ НА СТРОИТЕЛСТВО



ЗАБЕЛЕЖКА : Всички коти , оградени в правоъгълник , отговарят на котите в архитектурното и геодезическо заснемане.

ЮЖНА ФАСАДА М 1:200

MARIA LOUISA

SHOPPING SPACE AND OFFICES

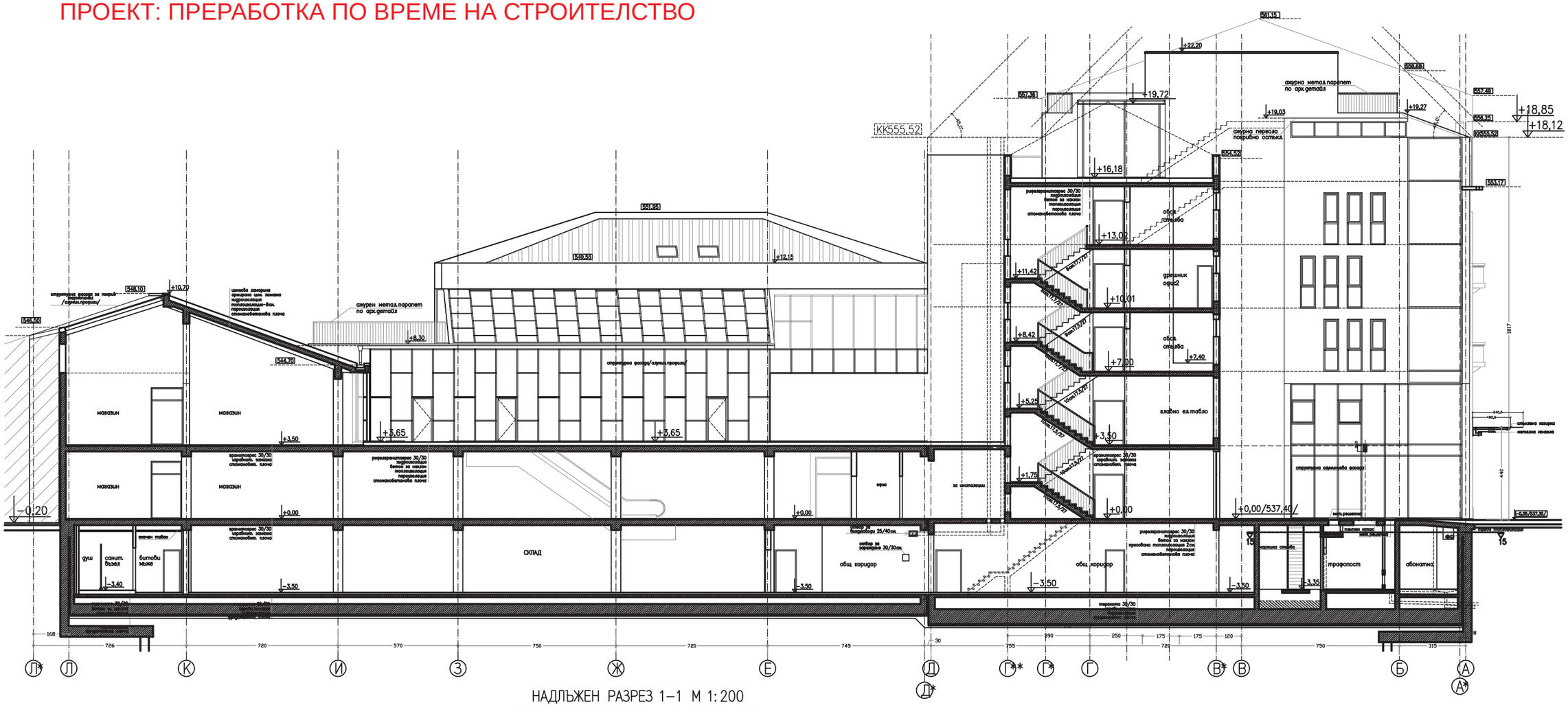
MARIA LOUISA BLV., PLOT XXI-4, DISTRICT 36, ZONE G 14. EXTERIOR PROJECT CHANGES DEVELOPER: SILVERCON EOOD

Георги Станишев ПРОЖЕКТС
София 1000
Бул. П. Евтимий 3
Тел 02 9889805
Факс 02 9889806
МТ 87548663
Е stan@mail.bol.bg

Georgi Stanishev PROJECTS
3, P. Evtimiy Blvd.
Sofia 1000, Bulgaria
Fax + 3592 9889806
MT + 359 87548663
E stan@mail.bol.bg

Архитектурни инициативи
Architectural initiatives

ПРОЕКТ: ПРЕРАБОТКА ПО ВРЕМЕ НА СТРОИТЕЛСТВО

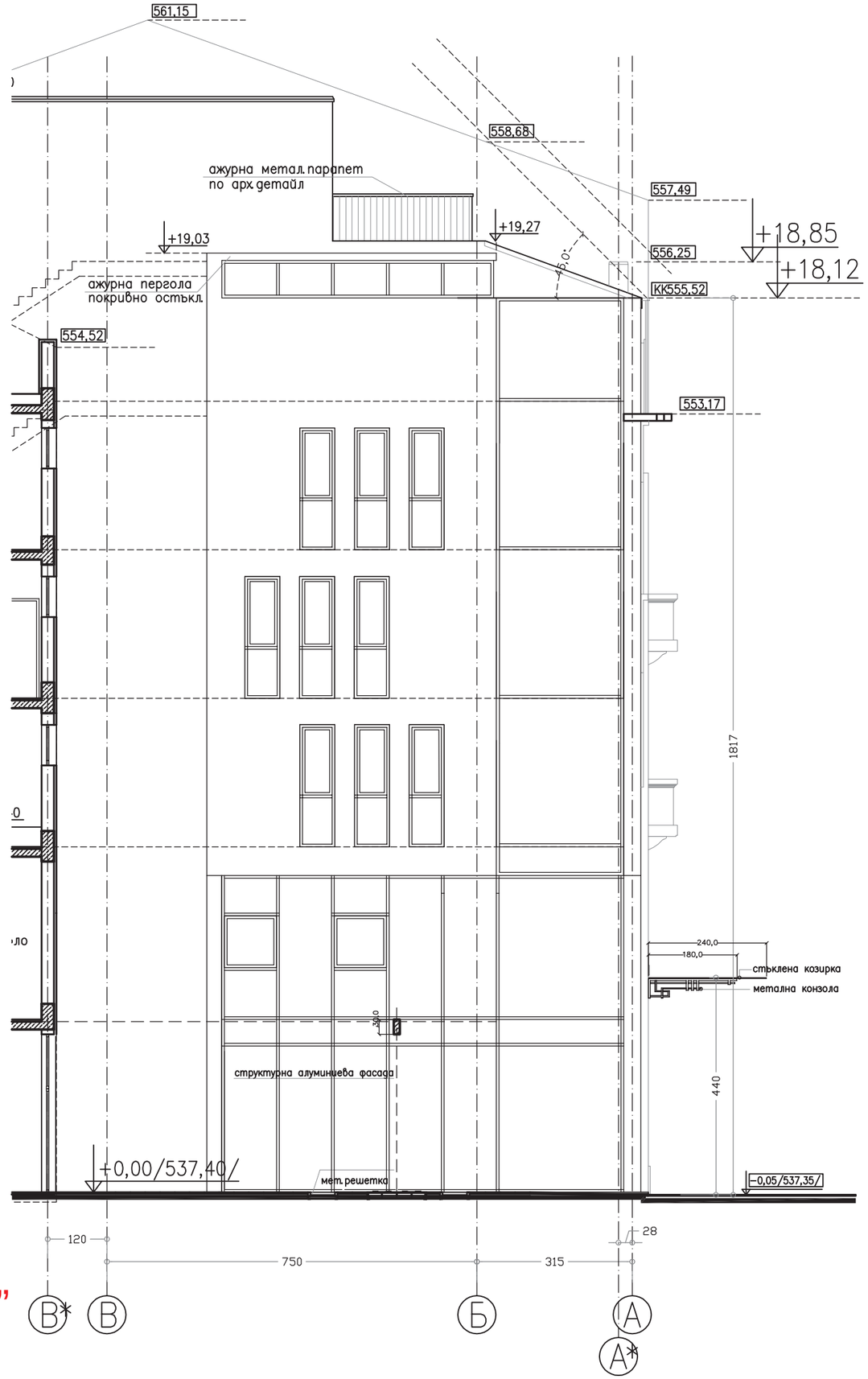


НАДЛЪЖЕН РАЗРЕЗ 1–1 М 1:200
ВЪТРЕШНА СЕВЕРНА ФАСАДА М 1:200

ЗАБЕЛЕЖКА : Всички коти , оградени в правоъгълник , отговарят на котите в архитектурното и геодезическо заснемане.

ФАСАДА СЕВЕР СГРАДА “А”

ПРОЕКТ: ПРЕРАБОТКА ПО ВРЕМЕ НА СТРОИТЕЛСТВО



ФАСАДА СЕВЕР СГРАДА “А”

Архитектурни инициативи
Architectural initiatives

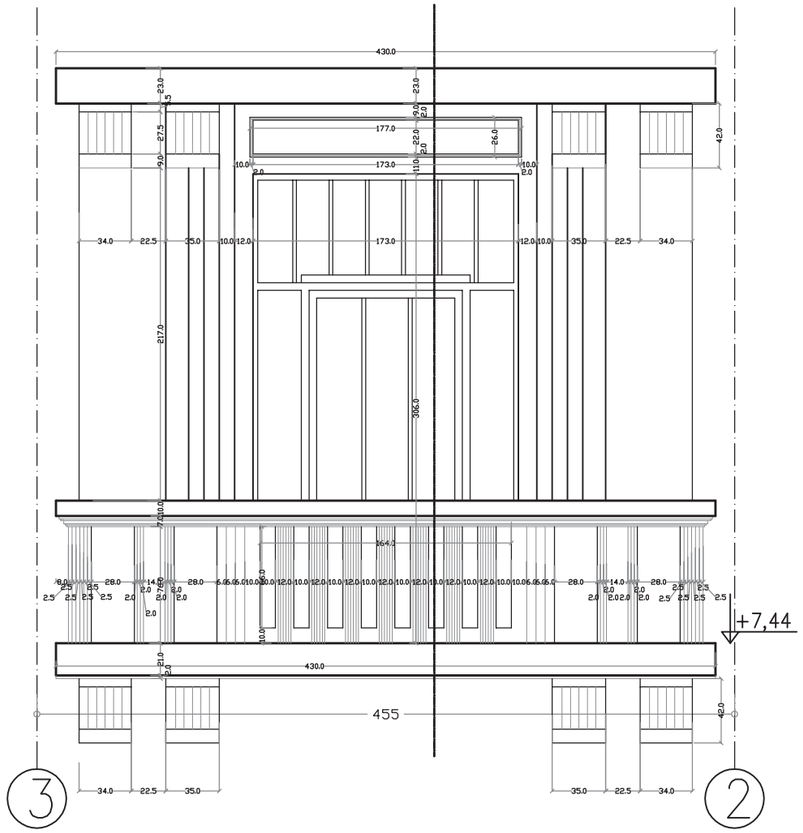
Georgi Stanishev PROJECTS
3, P. Evtimiy Blvd.
Sofia 1000, Bulgaria
Fax + 3592 9869606
MT + 359 879548663
E stanchmail.bol.bg

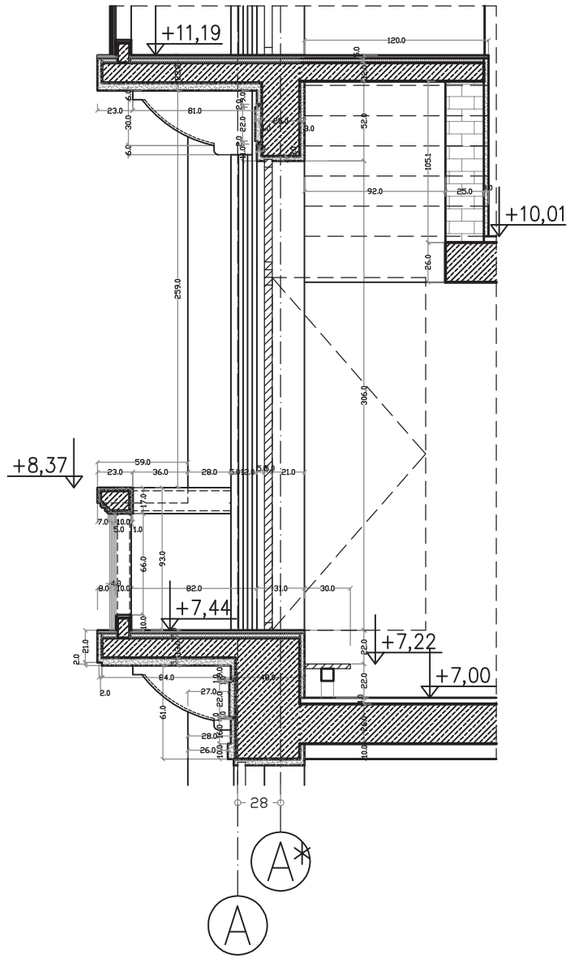
Георги Станишев ПРОЖЕКТС
София 1000
Бул. П. Евтимий 3
Тел. 02 9869605
Факс: 02 9869606
МТ 0879548663
E stanchmail.bol.bg

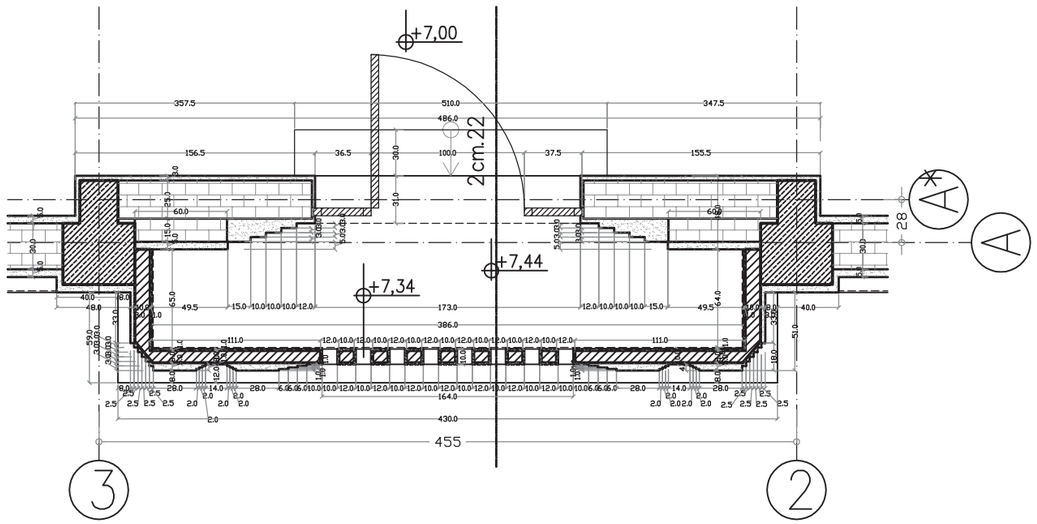
MARIA LOUISA
SHOPPING SPACE AND OFFICES

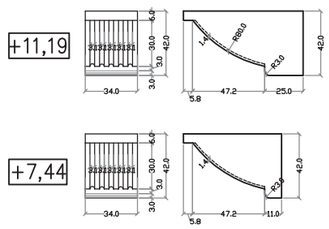
MARIA LOUISA BLV., PLOT XXI-4, DISTRICT 36, ZONE G 14. EXTERIOR PROJECT CHANGES DEVELOPER: SILVERCON EOOD

ПРОЕКТ: ПРЕРАБОТКА
ПО ВРЕМЕ НА СТРОИТЕЛСТВО









детайл конзола

ДЕТАЙЛ НА БАЛКОН М 1:40

ДЕТАЙЛИ ФАСАДА ЗАПАД СГРАДА “А”

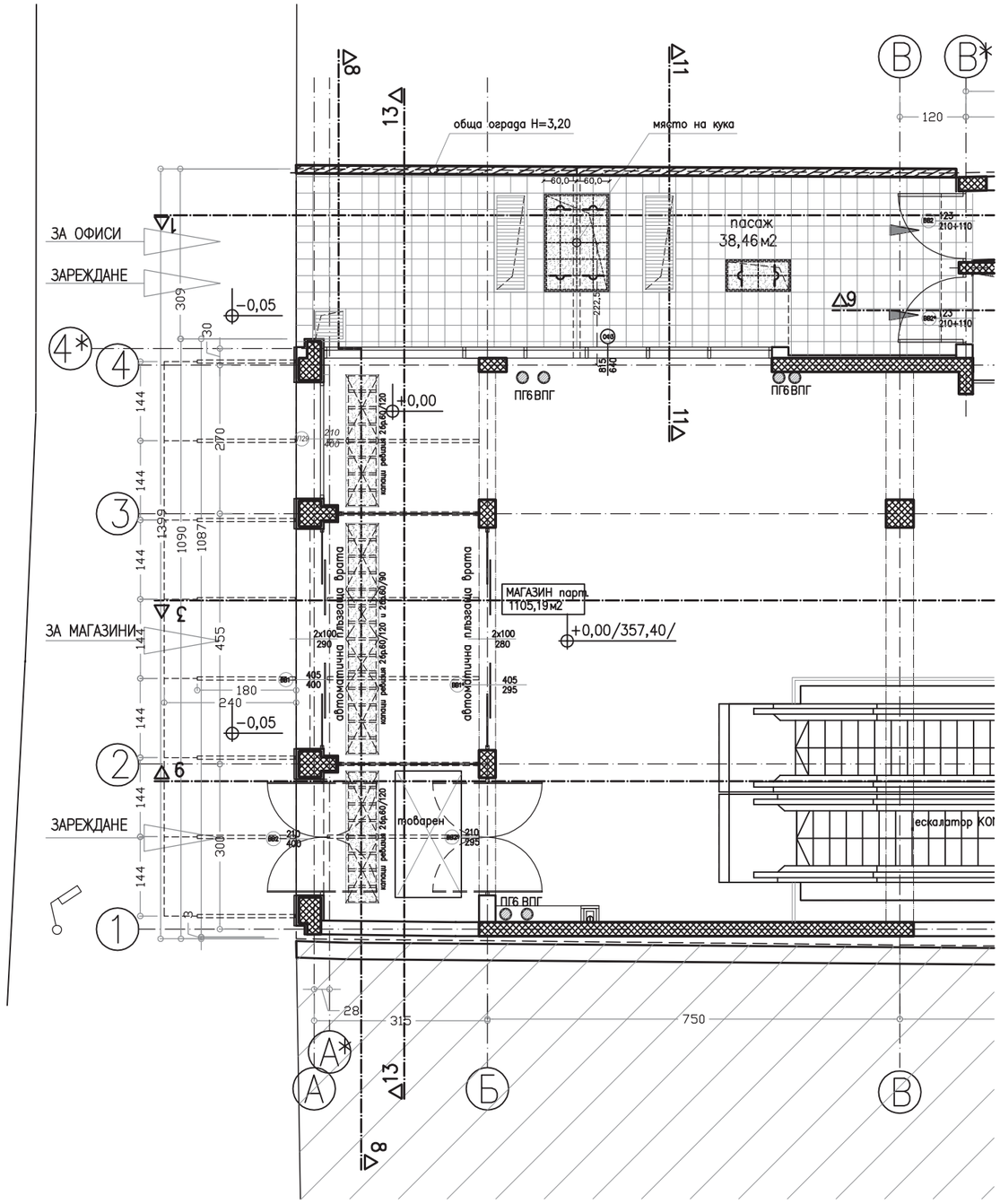
Архитектурни инициативи
Architectural initiatives

Georgi Stanishev PROJECTS
3, P. Evtimiy Blvd.
Sofia 1000, Bulgaria
Fax + 3592 9869806
MT + 359 879486653
E stanchmail.bol.bg

Георги Станишев8 ПРОЖЕКТС
София 1000
Бул. П. Евтимий 3
Тел. 02 9869805
Факс 02 9869806
МТ 879486653
E stanchmail.bol.bg

MARIA LOUISA
SHOPPING SPACE AND OFFICES
MARIA LOUISA BLV., PLOT XXI-4, DISTRICT 36, ZONE G 14. EXTERIOR PROJECT CHANGES DEVELOPER: SILVERCON EOOD

ПРОЕКТ: ПРЕРАБОТКА ПО ВРЕМЕ НА СТРОИТЕЛСТВО



СТЪКЛЕНА КОЗИРКА ПРЕД ВХОД В МАГАЗИН

Георги Станишев ПРОЖЕКТС
София 1000
Бул. П. Евтимий 3
Тел. 02 9869805
Факс 02 9869806
МТ 0879586653
E stanishev@abv.bg

Georgi Stanishev PROJECTS
3, P. Evtimiy Blvd.
Sofia 1000, Bulgaria
Fax + 3592 9869806
MT + 359 879586653
E stanishev@abv.bg

Архитектурни инициативи
Architectural initiatives

MARIA LOUISA
SHOPPING SPACE AND OFFICES

MARIA LOUISA BLV., PLOT XXI-4, DISTRICT 36, ZONE G 14. EXTERIOR PROJECT CHANGES DEVELOPER: SILVERCON EOOD